



TVÄTTBJÖRNEN
FASTIGHETER

STÄDTIPS

Tänk på att hyresgästen som kommer efter dig är den som anmärker på om städningen är dåligt utförd.

NÄR DU FLYTTAR TÄNK PÅ ATT

- alla utrustningsdetaljer som hör till lägenheten, såsom dörrar, hatthyllor, gardinbeslag m.m. skall lämnas kvar i lägenheten
- lägenheten skall vara väl städad och rengjord. Glöm inte balkong och förrådsutrymmen
- dekaler och kontaktpapper skall vara borttagna
- heltäckande mattor utöver lägenhetens standard skall tas bort

BESIKTNING

För att konstatera lägenhetens skick och att ovanstående åtgärder vidtagits, görs normalt en besiktning när lägenheten är tom.

Om inte annan överenskommelse träffats med värden skall åtgärderna ha vidtagits före besiktningen. Skulle Du inte fullgöra skyldigheterna före avflyttningen, tvingas värden debitera Dig kostnaderna för iordningställandet.

CHECKLISTA

KÖK

- Drag ut spisen, rengör sidor och bakstycke samt vägg, skåpsidor och golv.
- Köksfläkt eller ventil skall vara ren in- och utvändigt.
- Kokplattornas kanter rengörs.
- Glöm inte ugnen och värmeskapet invändigt samt plåtar. Speciella rengöringsmedel finns.
- Skärbrädans under och översida rengörs
- Lampkupor monteras ned och diskas.
- Köksskåpens in- och utsidor måste tvättas rena. Glöm inte dörrarnas överkanter.
- Kyl/frys/svaskåp inklusive överskåp rengörs, avfrostas och luftas.

BADRUM OCH WC.

- Golvbrunnar rensas
- Badkar, dusch, tvättställ och WC rengörs både på in- och utsidor.
- Speglar putsas.
- Under och bakom badkar skall rengöras.

GROVKÖK

- Tvättmaskin, torktumlare och torkskåp rengörs både in- och utvändigt.
- Tvättkorgar skall vara rena.
- Skåp städas in- och utvändigt, glöm inte dörrarnas överkanter.

HELA LÄGENHETEN

- Heltäckningsmattor får ej finnas kvar på parkettgolv, tag bort all mattejp.
- Målade ytor samt fönsterkarmar och golvlistor skall vara rena.
- Fönster tas isär och tvättas på alla sidor – även snickerier.
- I rum med garderober, glöm inte garderobsbackar och hyllor.
- Element skall rengöras, även bakom dem.
- Tak, väggar och golv skall vara städade

**CHECKLISTAN INNEBÄR INTE,
ATT DU KAN LÅTA BLI ATT
STÄDA/RENGÖRA DETALJER
SOM EVENTUELLT INTE FINNS
UPPRÄKNADE.**